



CONSORZIO DI BONIFICA ADIGE EUGANEO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N°39/2024

OGGETTO:	AVVIO PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’OASI DI CÀ DI MEZZO IN COMUNE DI CODEVIGO IN CONCESSIONE D’USO GRATUITO QUINQUENNALE
-----------------	--

L’anno 2024 (duemilaventiquattro), addì 07 (sette) del mese di Marzo, alle ore 17:30, presso la Sede a Este, in Via Augustea n.25 su convocazione datata 29/2/2024 prot.n. 2324 disposta dal Presidente ai sensi dell’art.12 dello Statuto Consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, come in appresso:

N.	Nominativo	Carica	Presente	Assente Giustificato	Assente Ingiustificato
1	ZANATO MICHELE	Presidente	X		
2	MARCON RENZO	Vice Presidente	X		
3	BERTIN MAURO	Consigliere	X		
4	CAPUZZO STEFANO	Consigliere	X		
5	ZAMBOLIN FRANCESCO	Rappresentante Regionale		X	
6	DANIELLI MICHELE	Presidente della Consulta	X		
7	MOCELLIN DANIELE	Revisore dei Conti		X	

Assistono alla seduta il Dirigente Tecnico, Ing.Michielon e il Direttore Generale, dr.Vettorello, il quale svolge le funzioni di **Segretario**.

Assume la **Presidenza del Consiglio di Amministrazione** il Presidente Michele Zanato, il quale, dopo aver constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la trattazione dell’oggetto sopra indicato.

OGGETTO:	AVVIO PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’OASI DI CÀ DI MEZZO IN COMUNE DI CODEVIGO IN CONCESSIONE D’USO GRATUITO QUINQUENNALE
-----------------	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICORDATO che con propria deliberazione n.7/2024 del 18/1/2024, per un verso, si è richiesto alla Struttura Consorziale di predisporre uno specifico avviso pubblico esplorativo volto a valorizzarne la funzione naturalistica e didattica, che contempli l’assegnazione in concessione dell’Area Umida – Oasi di Cà di Mezzo per un congruo periodo di tempo e, per altro verso, si è concessa una proroga all’attuale concessione al Circolo di Legambiente l’Arca di Noè della Saccisica fino al 31/6/2024 al fine di assicurare alla Struttura Consortile il tempo per espletare l’iter di affidamento in concessione dell’area in oggetto;

RICORDATO che l’area di fitodepurazione dell’Oasi Cà di Mezzo in Comune di Codevigo si estende per circa 29 ettari tra il Fiume Bacchiglione e il Canal Morto, subito a valle del ponte di Cà di Mezzo ed è un tipico esempio di un ecosistema palustre completamente ricostruito su terreni precedentemente utilizzati per fini agricoli;

DATA LETTURA dell’allegato avviso pubblico esplorativo predisposto, da pubblicare sul sito internet consorziale;

APERTA la discussione, nel corso della quale il Direttore, su invito del Presidente, ha illustrato la situazione;

RITENUTO di approvare l’avvio della procedura ad evidenza pubblica mediante la pubblicazione dell’allegato avviso finalizzata all’affidamento in concessione d’uso gratuito per la durata di cinque anni, con una opzione di rinnovo di eguale durata, dell’Oasi di Cà di Mezzo in Comune di Codevigo;

UDITO il voto favorevole del Direttore espresso ai sensi dell’art.22 dello Statuto;

Tutto ciò premesso

A voti unanimi espressi nelle forme di Legge e di Statuto

DELIBERA

di approvare l’avvio della procedura ad evidenza pubblica mediante la pubblicazione dell’avviso che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante, finalizzata all’affidamento in concessione d’uso gratuito per la durata di cinque anni, con una opzione di rinnovo di eguale durata, dell’Oasi di Cà di Mezzo in Comune di Codevigo.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Stefano Vettorello

IL PRESIDENTE
Michele Zanato

39/2024



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L’AFFIDAMENTO DELL’OASI DI CÀ DI MEZZO IN COMUNE DI CODEVIGO IN CONCESSIONE D’USO GRATUITO QUINQUENNALE

Premesso che:

- L'area umida di Cà di Mezzo, situata nel Comune di Codevigo al confine con il Comune di Chioggia, è stata progettata e realizzata dal Consorzio di Bonifica Adige Euganeo attraverso il finanziamento della Regione Veneto nell'ambito del progetto di riduzione dei carichi di inquinanti veicolati dal bacino scolante alla Laguna di Venezia;
- Il progetto di attuazione è finalizzato alla depurazione naturale delle acque provenienti dal Canale Altipiano e scolanti in Laguna di Venezia. A questo scopo è stato costruito un complesso sistema di bacini, canali ed isole, che permettono ai solidi sospesi, assieme al fosforo ed ai metalli pesanti di sedimentare all'interno dell'area umida, grazie alla riduzione della velocità dell'acqua ed all'intricata vegetazione palustre.
- Questa zona umida offre uno spaccato della naturalità originale delle paludi che occupavano ampie aree di pianura fino al primo decennio del '900: il canneto che cresce nell'acqua poco profonda, i cespugli e le piante arboree creano ambienti che offrono cibo e rifugi ad un elevato numero di specie animali. Questi ambienti sono particolarmente importanti per la riproduzione e lo svernamento degli uccelli. Molti piccoli mammiferi trovano inoltre nicchie ecologiche adatte alla loro sopravvivenza.
- L'area di fitodepurazione è un tipico esempio di un ecosistema palustre completamente ricostruito su terreni precedentemente utilizzati per fini agricoli: l'area si estende per circa 29 ettari tra il Fiume Bacchiglione e il Canal Morto, subito a valle del ponte di Ca' di Mezzo;
- L'area è stata realizzata secondo il principio della multifunzionalità e cioè non solo per la fitodepurazione delle acque, ma anche per la creazione di un ecosistema di elevato valore ambientale e per la realizzazione di un'opera fruibile al pubblico ed utilizzabile sia come laboratorio didattico per studenti di tutte le età, sia per fini puramente ricreativi.

Considerato che:

- il Consorzio intende affidare ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.n.36/2023 in concessione d'uso gratuito per la durata di cinque anni, con una opzione di rinnovo di eguale durata, l'Oasi di Cà di Mezzo in Comune di Codevigo;
- all'individuazione dei soggetti interessati con cui avviare una specifica negoziazione si procede mediante avviso pubblicato sul profilo del Consorzio al fine di acquisirne la manifestazione di disponibilità e di interesse;

SI INVITANO

i Soggetti interessati, che siano interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, a manifestare il proprio interesse **entro le ore 12:00 del giorno _____ 2024** inviando unicamente all'indirizzo PEC: adigeuganeo@pec.it l'apposito "Modello Dichiarazione" firmato digitalmente.

Si precisa che la durata della concessione d'uso gratuito sarà di cinque anni decorrenti dalla data di stipula del relativo contratto, con una opzione di rinnovo di eguale durata esercitabile

39/2024

unicamente dal Consorzio concedente.

I Soggetti che manifesteranno il proprio interesse dovranno essere in possesso dei seguenti "requisiti minimi":

1. non sussistono cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del D. Lgs.n.36/2023;
2. esperienza almeno quinquennale maturata nello specifico settore.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la negoziazione con i soggetti interessati e in possesso dei requisiti richiesti verrà svolta sulla base dei seguenti elementi, indicati in ordine decrescente di importanza:

- ❖ esperienze pregresse in servizi analoghi;
- ❖ modalità e proposte di impiego della concessione.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo per un periodo non inferiore a 15 giorni.

La manifestazione di interesse non è vincolante per il Consorzio, in quanto il presente avviso non comporta la predisposizione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito e l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali da parte del Consorzio di bonifica Adige Euganeo. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di consentire al Consorzio di individuare soggetti interessati con cui avviare una specifica negoziazione.

Si precisa che:

- eventuali chiarimenti tecnici/operativi potranno essere richiesti a: Bardelle p.a. Graziano - graziano.bardelle@adigeuganeo.it – 348 8288426.
- la corrispondenza verrà inviata esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'Operatore Economico.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Matteo Paccagnella.

Trattamento dati personali:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse;
- b) il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- c) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- d) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- e) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- f) potranno, in qualsiasi momento, essere esercitati i diritti così come espressi dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del Regolamento UE 2016/679, ed in particolare:
 - di accesso ai dati personali;
 - di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
 - di opporsi al trattamento; alla portabilità dei dati;
 - di revocare il consenso, la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
 - di proporre reclamo all'Autorità di Controllo (Garante Privacy)
- g) titolare del trattamento: Consorzio di Bonifica Adige Euganeo, Via Augustea, 25 - 35042 Este (PD), Tel: 0429.601563 - Fax: 0429.50054 - Email: protocollo@adigeuganeo.it.

Este,